



## PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (TS)

### 1. SAŲOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Pirkėjas** – AB „KN Energies“
- 1.2. **Tiekėjas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas sudaro Sutartį.
- 1.3. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Tiekėjo ir Pirkėjo dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. **Pirkimo objektas** – Paslaugos.

### 2. PIRKIMO OBJEKTAS

FSRU elektrifikavimo darbų techninės priežiūros paslaugos (toliau – Pirkimo objektas).

Pirkimo objektas į dalis neskaidomas.

### 3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Pirkimo objektui taikomas žaliojo kriterijus	
3.1.	<p>Pirkėjas siekia, jog jo ir Tiekėjo veiksmai darytų kuo mažesnę poveikį aplinkai, todėl:</p> <p>3.1.1. Viešojo pirkimo ir sutarties vykdymo metu bendravimas tarp Tiekėjo ir Pirkėjo bus vykdomas tik elektroninėmis priemonėmis (CVP IS priemonėmis, telefonu, elektroniniu paštu ar kt.);</p> <p>3.1.2. Visa dokumentacija, susijusi su Sutarties vykdymu, teikiama Pirkėjui ir Tiekėjui elektroninėmis priemonėmis (CVP IS priemonėmis, elektroniniu paštu ar kt.);</p> <p>3.1.3. Sutartį bus siekiama pasirašyti tik elektroninėmis priemonėmis (elektroniniu parašu);</p> <p>3.1.4. Tiekėjas įsipareigoja mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo; jeigu bus naudojamos kanceliarinės priemonės, jos turi būti pagamintos iš perdirbtų žaliavų arba tinkamos perdirbimui;</p> <p>3.1.5. Esant būtinybei spausdinti, Tiekėjas įsipareigoja naudoti perdirbtą popierių, kuris atitinka žaliojo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas);</p> <p>3.1.6. Tiekėjas įsipareigoja Paslaugų teikimo metu susidariusias atliekas rūšiuoti ir atliekas, tinkamas perdirbimui ar pakartotinam panaudojimui, perduoti tokias atliekas turinčiam teisę tvarkyti atliekų tvarkytojui, o netinkamas perdirbimui ar pakartotinam panaudojimui – utilizuoti specialiai tam skirtose vietose;</p> <p>3.1.7. Jei Paslaugų vykdymo metu Tiekėjo naudojamos prekės, medžiagos ar žaliavos turi būti tiekiamos ar perduodamos antrinėje pakuotėje, jos turi atitikti pakuotėms nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nebent tai prieštarauja higienos normoms; pakuotės turi būti laikytinos perdirbamosiomis pakuotėmis pagal Lietuvos Respublikos mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo nuostatas;</p> <p>3.1.8. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad Tiekėjo specialistai, teikiantys paslaugas, atvykimui į paslaugų vykdymo vietą rinktųsi netaršias transporto priemones, kurios atitinka žaliojo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Apraše;</p> <p>3.1.9. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad būtų pasirenkamas optimalus maršrutas Tiekėjo specialistų atvykimui į paslaugų vykdymo vietą;</p> <p>3.1.10. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad paslaugoms teikti būtų pasiūlytas arčiausiai numatomos paslaugų vykdymo vietos esantis specialistas;</p> <p>3.1.11. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad jo veiksmai neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus sveikatai ir taip būtų laikomasi Aprašo 4.4.4 punkte nustatyto aplinkosauginio principo.</p>
3.2.	Atliekamas žaliojo pirkimas. Pirkimas vykdomas Aprašo 4.4.3. papunkčiu.

### 3.3. Reikalavimai dėl atitikties nacionalinio saugumo interesams

Tiekėjo pasiūlymas bus atmestas, jeigu yra bent viena iš nurodytų sąlygų (PĮ 58 str. 41).

#### 4. PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS

- 4.1. Bendras projekto aprašymas: projektas yra vykdomas „projektuok ir statyk“ principu, kai rangovas atsako tiek už projektavimą, tiek už statybos darbų atlikimą. Projektas pasižymi padidintu techniniu sudėtingumu, apimančiu energetinės infrastruktūros, povandeninių sprendinių bei laivų elektros sistemų integraciją. Projektą sudaro šios pagrindinės dalys:
- a) 2,5 km žemyninės 35 kV elektros linijos statyba;
  - b) 3,5 km povandeninės 35 kV elektros linijos statyba;
  - c) dviejų pastočių statyba: Kranto transformatorinės pastotės (Kranto TP) ir Platformos transformatorinės pastotės (Platformos TP);
  - d) elektros jungties tarp kranto ir laivo įrengimas;
  - e) laivo vidaus elektros įrangos rekonstrukcija.
- 4.2. Projekto įgyvendinimo stadija: šiuo metu linijų, nurodytų a) ir b) punktuose, yra baigtas projektavimo etapas ir pradėti statybos darbai. Pastočių ir jungties, c) ir d) punktuose nurodytoms dalims, šiuo metu vykdomas projektavimas ir dalinė projekto ekspertizė.
- 4.3. **Šio pirkimo objektas apima: statybos darbų techninės priežiūros paslaugas, susijusias su c) ir d) punktuose nurodytomis projekto dalimis.** Techninės priežiūros paslaugos apims projektavimo sprendinių įgyvendinimo priežiūrą statybos metu, rangovo atliekamų darbų kontrolę ir atitikties teisės aktams bei projekto dokumentacijai užtikrinimą. Techninės priežiūros paslaugos neapima a), b) ir e) punktuose nurodytų projekto dalių. Techninės priežiūros paslaugų apimtis sutampa su rangos darbų dalimi, nuo kurios apskaičiuojama Pirkimo sutarties kaina. Tiekėjas neturi teisės atsakyti vykdyti techninės priežiūros funkcijų motyvuodamas projektavimo sprendiniais ar rangovo organizaciniais sprendiniais.
- 4.4. Techninės priežiūros paslaugos apima nuolatinę priežiūrą statybos darbų metu, įskaitant dalyvavimą planiniuose pasitarimuose, periodinius patikrinimus objekte ir dokumentacijos vertinimą pagal įprastai tokiems projektams reikalingą intensyvumą ir apimtį. Tiekėjas, teikdamas pasiūlymą, įvertina priežiūros apimtį atsižvelgdamas į tai, kad projektas vykdomas „projektuok ir statyk“ principu, įskaitant galimus projektavimo sprendinių pokyčius ir jų įtaką techninės priežiūros paslaugų apimčiai. Tiekėjas, teikdamas pasiūlymą, privalo įvertinti visas su Paslaugų teikimu susijusias sąnaudas, reikalingas tinkamam Sutarties vykdymui ir patvirtina, kad į Pirkimo sutarties kainą įskaičiuota visa paslaugų apimtis, neatsižvelgiant į galimus projektavimo ar rangos sprendinių pokyčius.
- 4.5. Paslaugų teikimo laikotarpis: planuojama, kad techninės priežiūros paslaugos bus teikiamos pastočių ir jungties (c ir d punktai) statybos laikotarpiu, kuris preliminariai numatomas nuo 2026 m. liepos mėn. iki 2028 m. birželio mėn.
- 4.6. Atsižvelgiant į tai, kad projektas vykdomas „projektuok ir statyk“ principu, techninės priežiūros paslaugų Tiekėjas privalės užtikrinti:
- nepriklausomą rangovo projektavimo sprendinių kontrolę statybos vykdymo metu;
  - projektavimo ir statybos etapų sąsajų priežiūrą;
  - techninių sprendinių atitikties teisės aktams, statybos techniniams reglamentams ir užsakovo reikalavimams kontrolę;
  - sudėtingų inžinerinių sprendinių, įskaitant povandeninę infrastruktūrą ir elektros pastočių statybos, priežiūrą.
- 4.7. Paslaugų teikimo laikotarpio pratęsimas ar rangos darbų trukmės pokytis savaime nelaikomas pagrindu keisti sutarties kainą, išskyrus atvejus, kai tai aiškiai numatyta Sutartyje.
- 4.8. Paslaugos apima statinio statybos techninę priežiūrą pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir statybos techninių reglamentų reikalavimus, įskaitant rangovo atliekamų darbų, naudojamų medžiagų ir įrenginių, vykdomų projektavimo sprendinių bei statybos dokumentacijos atitikties kontrolę, *inter alia*, vadovaujantis LR aplinkos ministro įsakymu „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo“.
- 4.9. **Maksimali rangos darbų vertė – 16 000 000,00 Eur be PVM (Techninės priežiūros kaina siejama tik su 4.3. punkte nurodyta rangos darbų dalimi).**

- 4.10. Teikiant Paslaugas, Techninės priežiūros vykdymo vadovas privalo aktyviai dalyvauti savaitiniuose pasitarimuose ir vykdyti su jais susijusias funkcijas, įskaitant sprendimų vertinimą ir pastabų teikimą.
- 4.11. Visos šiame 3.1 punkte nurodytos funkcijos laikomos įtrauktomis į bazinę techninės priežiūros paslaugų apimtį ir turi būti pilnai įvertintos Tiekėjo pasiūlyme. Jokios papildomos išlaidos, kurios galėjo būti pagrįstai numatytos, nebus apmokamos, o Pirkimo sutarties kaina laikoma apimančia visą šią bazinę apimtį.
- 4.12. Papildomomis paslaugomis laikomos tik tokios paslaugos, kurios viršija šiame punkte apibrėžtą bazinę apimtį ir kurių nebuvo galima pagrįstai numatyti pasiūlymo teikimo metu. Papildomos paslaugos atliekamos tik iš anksto suderinus jų apimtį ir kainą su Užsakovu ir įforminamos Šalių rašytiniu susitarimu teisės aktų nustatyta tvarka. Tiekėjas neturi teisės vienašališkai vykdyti papildomų paslaugų ir reikalauti jų apmokėjimo be išankstinio Užsakovo sutikimo. Papildomos paslaugos apmokamos tik tuo atveju, jei jos yra iš anksto suderintos su Užsakovu. Užsakovas neapmoka Paslaugų, kurios nėra numatytos Sutartyje ar nelaikomos papildomomis pagal nustatytą tvarką.

## 5. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

### 5.1. Taikoma kainodara:

- Fiksuotas įkainis

**Pradinės sutarties vertė bus lygi laimėjusio tiekėjo pasiūlymo kainai be PVM, apskaičiuotai sudauginus maksimalų paslaugų kiekį iš laimėjusio tiekėjo pasiūlyto įkainio (-ių) be PVM (Maksimali rangos darbų vertė x tiekėjo pasiūlytas įkainis)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	FSRU elektrifikavimo darbų techninės priežiūros paslaugos	Kompl.	1

Pirkėjas turi teisę įsigyti Sutartyje nenumatytas, tačiau su pirkimo objektu / Sutarties dalyku susijusias paslaugas (toliau – **Nenumatytos paslaugos**), kurių bendra vertė per visą Sutarties galiojimo laikotarpį negali viršyti 10 procentų Nenumatytų paslaugų įsigijimų kaina yra įskaičiuota į Sutarties maksimalią kainą. Sutarties maksimalia kaina laikoma Sutarties kaina su 10 procentų Nenumatytoms paslaugoms.

## 6. PASLAUGŲ VYKDYMO METU TEIKIAMAI DOKUMENTAI

EIL. NR.	PAVADINIMAS	TEIKIMO MOMENTAS
6.1.	Paslaugų teikimo ataskaita (toliau – Ataskaita)	Teikiama iki einamojo mėnesio 10 d. už praėjusį mėnesį. Ataskaita yra pagrindas atsiskaitymui už suteiktas Paslaugas ir turi apimti per ataskaitinį laikotarpį atliktų Paslaugų aprašymą bei apimtį, nurodant Paslaugų atlikimo procentą, kuris apskaičiuojamas proporcingai per ataskaitinį laikotarpį atliktų rangos darbų procentui.

## 7. PASLAUGŲ VYKDYMO VIETA

- Kairių g. Klaipėda; 189 krantinė valstybinis jūrų uostas; Laivas- saugykla „Independence“.

## 8. PIRKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI SUSIJĘ SU PIRKIMO OBJEKTU

Pirkėjas, atlikęs privalomas darbuotojų patikras pagal galiojančius teisės aktus, įsipareigoja ne vėliau, kaip per 10 darbo dienų nuo visos Tiekėjo pateiktos ir Užsakovo pagrįstai reikalaujamos informacijos gavimo dienos išduoti Tiekėjo paskirtiems darbuotojams leidimus pateikti į Pirkėjo teritorijas. Tiekėjas įsipareigoja laiku pateikti visą informaciją ir dokumentus, reikalingus darbuotojų patikrai atlikti. Už leidimų neišdavimą ar vėlavimą, atsiradusį dėl Tiekėjo nepateiktos ar netikslios informacijos, Pirkėjas neatsako ir dėl to atsiradusios Paslaugų pasekmės tenka Tiekėjui.

Pirkėjas ne vėliau kaip per 10 darbo dienų iki Paslaugų teikimo pradžios perduoda Tiekėjui turimą su Projektu susijusią dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti (įskaitant, bet neapsiribojant, projekcinę dokumentaciją, brėžinius, leidimus, derinimus ir kitus susijusius dokumentus). Tiekėjas privalo įvertinti jam perduotos dokumentacijos pakankamumą ir tinkamumą Sutarčiai vykdyti ir nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo dokumentų gavimo, raštu informuoti Pirkėją, apie pastebėtus trūkumus ar reikalingą papildomą informaciją. Jei Projekto dokumentacija yra tikslinama ar papildoma Paslaugų teikimo metu, Tiekėjas privalo analogiškai įvertinti jos pakankamumą ir informuoti Užsakovą apie pastebėtus trūkumus. Jeigu Tiekėjas per nurodytą terminą nepateikia pastabų, laikoma, kad perduota dokumentacija yra pakankama Paslaugoms teikti, tiek, kiek trūkumai negalėjo būti nustatyti ją vertinant įprastai ir veikiant profesionaliai ir laikantis teisės aktų reikalavimų.

---

## **9. PRIEDAI**

---

Priedas Nr.1. Excel sąrašas projekto dalių, kurioms reikės atlikti Techninę priežiūrą.